

## A LOUER, DANS LA VIEILLE VILLE, GENEVE

CH-1204 Genève | Rue Beauregard 5 | **CHF 1'700.- / mois + ch.**

### DESCRIPTIF

Charmant studio composé d'une grande pièce ouverte comprenant un hall d'entrée, une cuisine équipée avec petit coin à manger, une chambre/séjour et une salle de douche, sis au 2ème et dernier étage d'un petit immeuble ancien, sans ascenseur. Loyer mensuel Fr. 1'700.-- + charges eau chaude Fr. 50.--/mois, soit Fr. 1'750.--/mois. Les autres charges sont individuelles (abonnements chauffage et électricité) et sont payées directement aux SIG. La conclusion d'un contrat d'entretien de la chaudière à gaz est également demandé. Disponibilité : à convenir

### CARACTÉRISTIQUES

Référence : **A0205**

Type : **Studio**

Nombre de pièce(s) : **1**

Nombre de sanitaires : **1**

Situé au : **2ème étage**

Type de chauffage : **Gaz**

Charges : **Acompte (CHF 50.-/mois)**

Disponibilité : **A convenir**

### CONTACT VISITE

Monsieur Immobilier SOCOGESTAR SA  
E-mail : [keller@socogestar.ch](mailto:keller@socogestar.ch)  
Tél. : 022 786 69 00